

V Skalici dňa 14.05.2018

**VEC: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov č. 2**

Osobe podľa § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) – Fakultnej nemocnici s poliklinikou Skalica, a. s., so sídlom: Koreszkova 7, 909 82 Skalica, IČO: 44 444 761 boli doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov podľa § 114 ods. 8 zákona, ktoré boli poskytnuté osobou podľa § 8 zákona k zadávaniu podlimitnej zákazke s názvom: „**Modernizácia infraštruktúry nemocnice Skalica - stavebné práce**“. Dovoľujeme si Vám zaslať znenie otázok a odpovedí:

**Otázky a odpovede k 1. časti zákazky: FNsP Skalica, a.s. - Stavebné úpravy časti pavilónu H - ambulancie klinickej onkológie:**

**Otázka č. 1:**

V dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer NIE sú položky typu „kpl“ podrobne vyšpecifikované s mernými jednotkami v m, m<sup>2</sup>, ks. Jedná sa o položky č.: 440, 441, 442, 715, 716, 717, 718, 725 až 735, 751 až 754, 769 až 772, 775 až 779, 812, 813, 814, 827, 828, 850 až 858 vo Výkaze Výmer pre stavebné úpravy pavilónu H.

Žiadame obstarávateľa o podrobný popis a špecifikácie, čo všetko má byť zahrnuté v týchto položkách. Na základe množstva kpl nevieme presne určiť rozsah prác a množstvo, a ani tieto položky transparentne naceniť.

**Odpoveď č. 1:**

Položky č. 440 a 441 tak ako sú v súčasnosti popísané sú dostatočným podkladom pre vyhotovenie ponuky ako aj pre zhotovenie diela.

440	Montáž a dodávka Ochranná lišta na stenu z antibakteriálneho PVC LR120+ hliník. konzola LR120BRT+C- každých 0,75 m , Gerflor-impact 200- far. natural 0002 gravel-celk. dl. 61,0 m ozn. 4/z	kpl	1,000
441	Montáž a dodávka Chránič rohov 50x50 mmz brúseného nerez , s flex. kontrast. pásikom z antibakteriálneho PVC , so samolep. páskou 0 , v.1500 mm- 25 ks-celk. dl. 37,5 m - ozn. 5/z	kpl	1,000

Osoba podľa § 8 zákona touto cestou dopĺňa špecifikáciu položiek 442, 715, 716, 717, 718, 725 až 735, 751 až 754, 769 až 772, 775 až 779, 812, 813, 814, 827, 828, 850 až 858:

442	Montáž a dodávka Trojhranné AL madlo s PVC plášťom (2 mm hr. al jadro), samosvorná hliník. konzola- 20 mm vystuž.,samosv. hl. konzola-80 mm , ukonč. ohyb-z antibakt. PVC s baktericid. spojom - ozn. 6/z	kpl	1,000
-----	---	-----	-------

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s.  
Koreszkova 7, 909 82 Skalica

442	Montáž a dodávka Trojhranné AL madlo s PVC plášťom (2 mm hr. al jadro), samosvorná hliník. konzola- 20 mm vystuž.,samosv. hl. konzola-80 mm , ukonč. ohyb- z antibakt. PVC s baktericid. spojom - ozn. 6/z			
	- TROJHRANNÉ AL MADLO S PVC PLÁŠŤOM ( 2 MM HRUBÉ AL JADRO ) - 40,0 M - VYSTUŽENÁ SAMOSVORNÁ HLINÍKOVÁ KONZOLA - 80 MM - 53 KS - UKONČOVACÍ OHYB K STENE Z ANTIBAKTERIÁLNEHO PVC S BAKTERICÍDNYM SPOJOM - 24KS - 90° VONKAJŠÍ / VNÚTORNÝ UHOL Z ANTIBAKTERIÁLNEHO PVC S BAKTERICÍDNYM SPOJOM - 5 KS - VONKAJŠÍ / VNÚTORNÝ UHOL NA MIERU Z ANTIBAKTERIÁLNEHO PVC S BAKTERICÍDNYM SPOJOM - 2 KS			

EZS

715	M	Pol8	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom - 120 m		
716	M	Pol9	žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom – 50 m		
717	M	Pol11	požiarna malta PS30	kpl	1,000
			požiarna malta PS30 – 10 kg		
718	M	Pol13	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 10 kusov		
725	K	Pol27	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 120 m		
726	K	Pol28	žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom – 50 m		
727	K	Pol29	zasekanie kabeláže pod omietku	kpl	1,000
			zasekanie kabeláže pod omietku – 120 m		
728	K	Pol30	požiarna malta PS30	kpl	1,000
			požiarna malta PS30		
729	K	Pol32	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 10 kusov		
730	K	Pol33	komplexné skúšky zariadenia v zmysle platnej STN, celkové preskúšanie zariadenia (odskúšanie každého prvku)	kpl	1,000
			komplexné skúšky zariadenia v zmysle platnej STN, celkové preskúšanie zariadenia (odskúšanie každého prvku) – 1 kus		
731	K	Pol34	naprogramovanie zariadenia	kpl	1,000
			naprogramovanie zariadenia – 1 kus		
732	K	Pol35	uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky	kpl	1,000
			uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky – 1 kus		
733	K	Pol36	vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou	kpl	1,000
			vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou – 1 kus		
734	K	Pol37	zaškolenie obsluhy	kpl	1,000
			zaškolenie obsluhy – 1 kus		
735	K	Pol38	odovzdanie zariadenia užívateľovi	kpl	1,000

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s.  
Koreszkova 7, 909 82 Skalica

			odovzdanie zariadenia užívateľovi – 1 kus		
--	--	--	---	--	--

ŠK

751	M	Pol56	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 161 m		
752	M	Pol57	žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom – 118 m		
753	M	Pol58	sádra	kpl	1,000
			sádra – 31 kg		
754	M	Pol62	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 10 kusov		
769	K	Pol77	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 161 m		
770	K	Pol78	žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			žlab inštalačný 100x40 s príslušenstvom – 118 m		
771	K	Pol79	zasekanie kabeláže pod omietku	kpl	1,000
			zasekanie kabeláže pod omietku – 161 m		
772	K	Pol80	sádra	kpl	1,000
			sádra – 31 kg		
775	K	Pol84	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 10 kusov		
776	K	Pol85	uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky	kpl	1,000
			uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky – 1 kus		
777	K	Pol86	vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou	kpl	1,000
			vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou – 1 kus		
778	K	Pol87	zaškolenie obsluhy	kpl	1,000
			zaškolenie obsluhy – 1 kus		
779	K	Pol88	odovzdanie zariadenia užívateľovi	kpl	1,000
			odovzdanie zariadenia užívateľovi – 1 kus		

CCTV

812	M	Pol119	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 61 m		
813	M	Pol120	sádra	kpl	1,000
			sádra – 20 kg		
814	M	Pol123	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 4 kusy		
827	K	Pol136	zasekanie kabeláže pod omietku	kpl	1,000
			zasekanie kabeláže pod omietku – 61 m		
828	K	Pol137	sádra	kpl	1,000
			sádra – 20 kg		

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s.  
Koreszkova 7, 909 82 Skalica

NVS

850	K	Pol157	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 93 m		
851	K	Pol158	zasekanie kabeláže pod omietku	kpl	1,000
			zasekanie kabeláže pod omietku – 93 m		
852	K	Pol80	sádra	kpl	1,000
			sádra – 30 kg		
853	K	Pol159	označenie vývodov kabeláže	ks	36,000
			označenie vývodov kabeláže – 36 kusov		
854	K	Pol141	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 4 kusy		
855	K	Pol161	uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky	kpl	1,000
			uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky – 1 kus		
856	K	Pol108	vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou	kpl	1,000
			vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou – 1 kus		
857	K	Pol162	zaškolenie obsluhy	kpl	1,000
			zaškolenie obsluhy – 1 kus		
858	K	Pol163	odovzdanie zariadenia užívateľovi	kpl	1,000
			odovzdanie zariadenia užívateľovi – 1 kus		

Nad rámec otázky doplníme špecifikáciu položiek 785 – 787 a 792 – 799.

JČ

785	M	Pol95	instalačná rúrka 16-40	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 – 93 m		
786	M	Pol96	sádra	kpl	1,000
			sádra – 12 kg		
787	M	Pol98	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI - 1 kus		
792	K	Pol103	instalačná rúrka 16-40	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 – 93 m		
793	K	Pol104	zasekanie kabeláže pod omietku	kpl	1,000
			zasekanie kabeláže pod omietku – 93 m		
794	K	Pol105	sádra	kpl	1,000
			sádra – 12 kg		
795	K	Pol107	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 1 kus		
796	K	Pol85	uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky	kpl	1,000
			uviedenie zariadenia do trvalej prevádzky – 1 kus		
797	K	Pol108	vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou	kpl	1,000

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s.  
Koreszkova 7, 909 82 Skalica

			vyhotovenie prvej odbornej skúšky so správou – 1 kus		
798	K	Pol87	zaškolenie obsluhy	kpl	1,000
			zaškolenie obsluhy – 1 kus		
799	K	Pol88	odovzdanie zariadenia užívateľovi	kpl	1,000
			odovzdanie zariadenia užívateľovi – 1 kus		

**Otázka č. 2:**

V dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer sa nachádzajú položky č. 837 až 844. Žiadame obstarávateľa o dodanie podrobného popisu a špecifikácií, čo všetko má byť zahrnuté v týchto položkách. Chýba výrobca, konkrétny model, technické požiadavky.

Z dodaného popisu vo Výkaze Výmer sa nedajú tieto položky presne naceniť.

**Odpoveď č. 2:**

Osoba podľa § 8 zákona touto cestou dopĺňa špecifikáciu položiek č. 837 až 844:

837	M	Pol144	komunikačná volacia jednotka izbová	ks	18,000
			komunikačná volacia jednotka izbová terminal klienta Medicall IP		
838	M	Pol145	Ustredňa komunikačná stan. sestier	ks	1,000
			Ustredňa komunikačná stan.sestier terminal personalu Medicall IP displej		
839	M	Pol146	Zdroj systému komplet	ks	1,000
			Zdroj systému komplet switch ZPT		
840	M	Pol147	dátová zásuvka RJ45, cat 5e, inštalačný ramček, montáž pod omietku	ks	18,000
			dátová zásuvka RJ45, cat 5e, inštalačný ramček, montáž pod omietku		
841	M	Pol148	FTP cat 5e dátový kábel, bezhalogénový	m	1 150,000
			FTP cat 5e dátový kábel, bezhalogénový		
842	M	Pol149	instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom	kpl	1,000
			instalačná rúrka 16-40 s príslušenstvom – 93 m		
843	M	Pol58	sádra	kpl	1,000
			sádra – 30 kg		
844	M	Pol123	protipožiarna upchávka HILTI	kpl	1,000
			protipožiarna upchávka HILTI – 4 kusy		

**Otázka č. 3:**

V dodaných podkladoch obstarávania v projektovej dokumentácii vo VÝPISOCH DVERÍ A OKIEN je požadovaná mikroventilácia. Keďže je navrhnuté otváranie okien iba otváracé v kombinácii so sklopnou spodnou časťou, jedná sa o zabezpečenie mikroventilácie okien v ráme profilu PVC?

Alebo sa jedná o ekonomickejšiu verziu mikroventilácie pomocou kovania otváraco-sklopného a verejný obstarávateľ zmení otváracé (sklopné) okná na komplet otváraco-sklopné a doručí opravenú projektovú dokumentáciu a aktualizovaný Výkaz Výmer?

**Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie ako máme postupovať pri nacenení mikroventilácie okien.**

**Odpoveď č. 3:**

Mikroventiláciu okien je potrebné zabezpečiť ako mikroventiláciu okien v ráme profilu PVC.

**Otázka č. 4:**

**V dodaných podkladoch obstarávania v projektovej dokumentácii v časti SILNOPRÚD sú výkresy Rozvádzačov RH.RS10,RS11,RS12,RS13 poškodené - nedajú sa otvoriť!**

**Žiadame verejného obstarávateľa o doručenie opravených výkresov.**

**Odpoveď č. 4:**

Súbory s výkresmi rozvádzačov boli chybné. Osoba podľa § 8 zákona touto cestou dopĺňa výkresy rozvádzačov:

- 4-Rozvádzač\_RH.pdf;
- 5-Rozvádzač\_RS10.pdf;
- 6-Rozvádzač\_RS11.pdf;
- 7-Rozvádzač\_RS12.pdf;
- 8-Rozvádzač\_RS13.pdf.

Vyššie uvedené doklady tvoria prílohu č. 1 až č. 5 tohto vysvetlenia súťažných podkladov. Za vzniknutú chybu sa ospravedľujeme.

**Otázka č. 5:**

**Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Výkaz výmer - Ambulancie klinickej onkologie - VO + ekvivalent.xlsx“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a či uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek?**

*Vážený verejný obstarávateľ,*  
*dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia na horeuvedené otázky jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.*

**Odpoveď č. 5:**

Osoba podľa § 8 zákona potvrdzuje, že bude počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer. Osoba podľa § 8 zákona si nie je vedomá akéhokoľvek rozdielu (množstva, merných jednotiek a popisov položiek) medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou tejto zákazky (časti zákazky). Uvedené množstvá, merné jednotky a popisy položiek vo výkaze výmer predstavujú dostatočný podklad k príprave ponuky.

Upozorňujeme, že predloženiu ponuky by malo predchádzať podrobné oboznámenie sa záujemcu/uchádzača so súťažnými podkladmi, s projektovou dokumentáciou a preštudovanie výkazu výmer vo väzbe na projektovú dokumentáciu. V prípade zistenia rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie vo fáze prípravy ponuky, je namieste, aby záujemca na vzniknutý rozpor osobu podľa § 8 zákona upozornil a využil inštitút vysvetľovania v lehote na predkladanie ponúk.

**Otázka č. 6:**

**Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?**

**Otázka č. 7:**

**Sú konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Požiarnou bezpečnosťou stavby?**

**Otázka č. 8:**

**Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?**

**Otázka č. 9:**

**Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?**

**Otázka č. 10:**

**Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?**

**Otázka č. 11:**

**Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby?**

**Otázka č. 12:**

**Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?**

*Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky č. 6 - 12 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ.*

*V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §42 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3 zákona o verejnom obstarávaní Technické požiadavky.*

*Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie (príkladom Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie č. 146-6000/2011-ON/37 zo dňa 14.04.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2012, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.05.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.04.2013, č. 7268-6000/2013-ON/l 29 zo dňa 18.07.2013) vyplýva, že definovanie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním, je jednou zo základných povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovávaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k zákonu o verejnom obstarávaní. Z dikcie uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady ako celok nemôžu obsahovať rozporné požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky jednoznačnosti a úplnosti opisu predmetu zákazky vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Účelom uplatnenia ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom*

*obstarávaní je zabezpečiť pre uchádzačov vo verejnom obstarávaní rovnaké podmienky v súvislosti s vypracovaním ich ponúk, teda vypracovaním porovnateľných ponúk na základe jednoznačného zadania.*

*Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad súťažných podkladov v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t.j. súlad výkazu výmer s PD, s technickými správami a v poslednom rade so skutočnosťou.*

*Vážený verejný obstarávateľ,*  
*dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska - doplnenia, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v Čase prípravy ponúk, ktoré ste ani Vy, ani projektant, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.*

*Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.*

#### **Odpoveď č. 6 až č. 12:**

Osoba podľa § 8 zákona potvrdzuje správnosť predloženej projektovej dokumentácie a súlad medzi výkazom výmer, projektovou dokumentáciou a príslušnými technickými správami. Projektová dokumentácia bola vypracovaná odborne spôsobilou osobou – autorizovaným projektantom a bola overená stavebným úradom v stavebnom konaní. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty vychádzajú z reálneho skutkového stavu. Predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3 zákona - Technické požiadavky.

V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov vo výkaze výmer obchodným názvom osoba podľa § 8 zákona umožňuje predloženie ponuky s použitím ekvivalentných materiálov a výrobkov s tým, že takéto použitie bude v ponuke označené slovom "ekvivalentný" a bude uvedené vo výkaze výmer, v hárku s názvom „Ekvivalentne výrobky“. Podrobnejšie podmienky použitia ekvivalentu sú uvedené v *Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky* súťažných podkladov.

Uchádzač predloží cenu na základe podrobného oboznámenia sa so súťažnými podkladmi, s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer. Podrobnejšie podmienky sú uvedené v *článku I. Predmet zmluvy* a najmä v bode 1.4. priloženého návrhu Zmluvy o dielo (*Príloha č. 3A a 3B Návrh zmluvy súťažných podkladov*).

V prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer oceneného uchádzačom v tomto verejnom obstarávaní.

Osoba podľa § 8 zákona nedoplní do návrhu znenia Zmluvy o dielo, ktorá je súčasťou súťažných podkladov *Príloha č. 3A, 3B Návrh zmluvy*, záväzok osoby podľa § 8 zákona/objednávateľa uzavrieť dodatok k zmluve na vzniknuté rozpory. Osoba podľa § 8 zákona má právo si určiť základný zmluvný rámec, zmluvné podmienky, pričom v prípade, že nastanú okolnosti pri ktorých príde k zmene/k vyššie popísanému rozporu, je možné zmluvu meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami (čl. IX. ods. 9.7. Zmluvy o dielo).



**Otázka č. 13:**

**Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia - Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?**

**Odpoveď č. 13:**

Osoba podľa § 8 zákona potvrdzuje súlad projektovej dokumentácie s príslušnými legislatívnymi normami a nariadeniami (príloha 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011).

**Otázka č. 14:**

**Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.**

**STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie Systém tesnenia a výplne škáry:**

- *tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)*
- *tesniace pásky (predstlačené, nepredstlačené)*
- *tesniace izolačné fólie a pásky (paropriepustné, parotesné)*

**Predmet normy: Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a vonkajších dverí do stavby. Norma neplatí na okná a dvere zabudované v závesných stenách.**

**Bod 4.1. normy: Zhotovenie pripojovacích škár vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.**

**Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom t.j. licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.**

**Otázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, t.j. sú držiteľmi predmetnej licencie?**

**Otázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní?**

**Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov.**

**S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, tak ako vyplýva z predmetnej normy.**

**Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).**

**Odpoveď č. 14:**

Každý záujemca/uchádzač je povinný sa oboznámiť vopred s projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, výkazom výmer a v neposlednom rade s návrhom zmluvy o dielo, kde je dostatočne jednoznačne, presne a zrozumiteľne definované o aké stavebné práce sa jedná, aké materiály bude potrebné použiť, aké doklady bude potrebné predložiť a dielo tak zhotoviť v súlade so stavebným povolením a príslušnými právnymi predpismi a normami. Na kvalitu stavebných prác bude dohliadať nielen stavebný dozor, ale aj technický a autorský dozor osoby podľa § 8 zákona/objednávateľa (viď. *Príloha č. 3A, 3B Návrh zmluvy, bod 1.5. súťažných podkladov*).

Očakávame, že do tohto postupu zadávania podlimitnej zákazky sa zapojí uchádzač, ktorý dokáže splniť všetky náležitosti stavebného diela a zrealizovať všetky práce v súlade s vyššie uvedenými náležitosťami. Svojím podpisom návrhu zmluvy o dielo tak deklaruje svoju schopnosť zhotoviť dielo za stanovených podmienok a je si plne vedomý všetkých dôsledkov v prípade nedodržania kvality prevedenia ocenených stavebných prác, ako aj ostatných zmluvných podmienok.

Stavebné práce súvisiace so zabudovaním vonkajších otvorových konštrukcií do stavby je potrebné vykonať v zmysle projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami (STN, EN).

Na základe uvedeného, preto nie je potrebné požadovať od uchádzača, resp. zaväzovať úspešného uchádzača/zhotoviteľa k predkladaniu dodatočnej dokumentácie, nakoľko podpisom zmluvy sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa príslušnej projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami tak, aby všetky prípadné ďalšie náklady na zhotovenie premietol do celkovej ceny diela podľa priloženého výkazu výmer tejto časti zákazky.

**Otázka č. 15:**

**Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 16:**

**Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 17:**

**Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, t.j. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 18:**

**Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 19:**

**Stotožňuje sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Odpoveď č. 15 až č. 19:**

Osoba podľa § 8 zákona v súťažných podkladoch a prílohách k súťažným podkladom presne vymedzil rozsah diela a stotožnil sa s technickým riešením stavby tak ako je popísané v projektovej dokumentácii. Osoba podľa § 8 zákona považuje toto riešenie stavby (uvedené v opise zákazky, výkaze výmer a projektovej dokumentácii) za uskutočniteľné.

**Otázka č. 20:**

**Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.**

**Odpoveď č. 20:**

Zodpovedné osoby za riadenie stavebných prác pri realizácii diela budú doplnené do čl. II., ods. 2.27., písm. b) a 2.29. Zmluvy o dielo až v čase jej podpísania. Informácia o zodpovedných osobách na strane objednávateľa/osoby podľa § 8 zákona je v tejto fáze zadávania zákazky irelevantné.

**Otázka č. 21:**

**Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.**

**Odpoveď č. 21:**

Akkoľvek zmeny zmluvných podmienok je možné realizovať výlučne formou písomných dodatkov, ktoré sa po podpísaní obidvomi zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo. Dodatky za objednávateľa/osobu podľa § 8 zákona podpisuje výhradne štatutárny orgán.

**Otázka č. 22:**

**Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?**

**Odpoveď č. 22:**

Osoba podľa § 8 zákona neplánuje meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer počas realizácie diela. To či je osoba podľa § 8 zákona „stotožnená“ s navrhovaným riešením nie je predmetom skúmania záujemcov/uchádzačov.

**Otázka č. 23:**

**Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?**

**Odpoveď č. 23:**

Predmetná projektová dokumentácia bola overená v stavebnom konaní a je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia, v ktorom sú premietnuté jednotlivé pripomienky dotknutých orgánov.

**Otázka č. 24:**

**Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?**

**Odpoveď č. 24:**

Osoba podľa § 8 zákona je vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa má stavba realizovať a po uzatvorení zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom je možné mu predmetné stavenisko riadne odovzdať.

**Otázka č. 25:**

**Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?**

**Odpoveď č. 25:**

Úspešný uchádzač/zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer. Akékoľvek príp. zmeny musia byť odsúhlasené objednávateľom/osobou podľa § 8 zákona a projektantom.

**Otázka č. 26:**

**Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?**

**Odpoveď č. 26:**

Nakoľko ide o návrh zmluvných podmienok zo strany osoby podľa § 8 zákona, otázku pokladáme za irelevantnú. Naopak upozorňujeme, že zmluvné podmienky uvedené v zmluve o dielo sú počas celej realizácie diela/stavby pre úspešného uchádzača/zhotoviteľa záväzné.

**Otázka č. 27:**

**Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?**

**Odpoveď č. 27:**

Dielo musí byť zhotovené podľa overenej projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer, zmluvy o dielo a stavebného povolenia. Osoba podľa § 8 zákona/objednávateľ prevezme dielo bez väd a nedorobkov v zmysle zmluvy o dielo.

**Otázka č. 28:**

**Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.**

**Odpoveď č. 28:**

Kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania je osoba splnomocnená štatutárnym zástupcom osoby podľa § 8 zákona na realizáciu predmetného verejného obstarávania.

**Otázka č. 29:**

**V súťažných podkladoch komplet je priečinok pre časť 1 - Ambulancia klinickej onkológie a tu sa nachádzajú dokumentácie a stavebné výkresy. Konkrétne ide o podpriečinok označený ako „09- E7-PS03-Zdrav.Technológia“. Je tento priečinok a jeho obsah (výkaz výmer + pôdorys) predmetom obstarávania?**

**Položky výkazu výmer v tomto priečinku označenom „2016-21 Skalica, Ambulance klinické onkológie 1 :NP-spec.xls“ sa nenachádzajú vo výkaze výmer, ktorý je ako hlavný a záväzný pre ocenenie, uložený v priečinku Výkaz výmer pre VO.**

**Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, či je uvedený priečinok predmetom obstarávania?**

**Odpoveď č. 29:**

Zdravotnícka technológia nie je predmetom tohto verejného obstarávania, dodávka zdravotníckej technológie sa stane predmetom ďalšieho samostatného verejného obstarávania v rámci realizácie komplexného projektu Modernizácia infraštruktúry nemocnice Skalica, ktorý pozostáva z realizácie stavebných prác (toto verejné obstarávanie), dodávky zdravotníckej technológie, resp. techniky a vybavenia (budúce verejné obstarávania).

Niektoré špecializované položky zdravotníckej technológie napr. prekladacia kabína a laminárny box s odťahovým ventilátorom (pozri technickú správu a špecifikáciu v danom priečinku) si pred samotnou montážou vyžadujú prípravu spočívajúcu v realizácii stavebných prác, ktoré sú súčasťou projektu stavby, výkazu výmer a teda aj tohto verejného obstarávania.

Súčasťou stavebných prác sú napr. aj rozvody vody, odpadovej vody a elektroinštalácie k pracovným (kuchynským) linkám. Tieto pracovné (kuchynské) linky budú dodávané v samostatnej súťaži zameranej na vybavenie. , Pre riadne vyhotovenie ponuky ako aj pre správnu realizáciu stavebných prác je potrebné aby budúci zhotoviteľ mal detailné podklady týkajúce sa položiek zdravotníckej technológie, resp. vybavenia, ktoré si vyžadujú stavebnú prípravu a koordináciu činnosti pri montáži.

Z toho dôvodu je priečinok 09 - E7 - PS03 - ZDRAV. TECHNOLÓGIA súčasťou týchto súťažných a v ňom uvedené informácie umožnia uchádzačovi utvoriť si obraz o zložitosti a komplexnosti celého projektu a potrebe značnej koordinácie činností pri jeho realizácii.

**Otázka č. 30:**

**Svietidlá pre časť 1 - Ambulancia klinickej onkológie - vo výkaze výmer sú uvedené svietidlá od výrobcu MODUS. Keď dodržíme presný typ svietidla podľa typového**

označenia, tak na oficiálnej stránke výrobcu nájdeme konkrétny druh svietidla no parametre sú odlišné ako sú uvedené vo výkaze výmer.

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je smerodajné pre ocenenie svietidiel:

- a) Konkrétny typ od konkrétneho výrobcu alebo
- b) technické parametre (napr. 50 W, IP 20, 3000 K)?

Núdzové svietidlá LED Modus Infinity majú podľa výrobcu výkon 1W alebo 2W a krytie IP 40. Verejný obstarávateľ požaduje výkon 2,5W a krytie IP 44. Podobný rozpor je aj na ostatných svietidlách. Parametre vo výkaze výmer - LED MODUS typ LLL4000RM2KV3ND, 42 W, IP 20, 41501m, 3000 K, parametre od výrobcu pre ten istý model 39W, IP 20, 4300 lm, 3000 K.

**Odpoveď č. 30:**

Vzhľadom na inováciu výrobného programu zo strany výrobcov svietidiel prišlo k rozdielom medzi typom a parametrami svietidiel.

Záväzným údajom pre ocenenie svietidiel uchádzačmi sú ich technické parametre – krytie, svetelný tok, farba svetla atď. a spôsobu montáže – prisadené, do podhľadu, nástenné atď., nie konkrétny typ svietidla.

**Otázky a odpovede k 2. časti zákazky: FNsP Skalica, a.s. - Stavebné úpravy časti gynekologicko - pôrodnického pavilónu II. a III. NP:**

**Otázka č. 1:**

Projektová dokumentácia obsahuje PS Zdravotechnická technológia:

Chápeme správne, že táto technológia nie je predmetom ponuky, vzhľadom k tomu, že Výkaz Výmer pre VO túto časť neobsahuje?

**Odpoveď č. 1:**

Zdravotechnická technológia nie je predmetom tejto časti zákazky. Ďalej vid' odpoveď č. 29 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 2:**

V dodaných podkladoch obstarávania v projektovej dokumentácii v časti: **PS 01.10 Rozvod medicínálných plynů a PS 02.10 Rozvod medicínálných plynů** sú Textové prílohy poškodené - nedajú sa otvoriť, tak ako **CELKOVÝ ZOZNAM - III.NP.pdf**.

Žiadame verejného obstarávateľa o doručenie opravených Text. Príloh - správ.

**Odpoveď č. 2:**

Informácie a dokumenty potrebné na vypracovanie ponuky sú bezodplatne, neobmedzene, úplne a priamo prístupné na: <http://www.nspskalica.sk/modernizacia-infrastruktury-nemocnice-skalica-stavebne-prace/>

Všetky Vami uvedené textové prílohy a súbory sú zverejnené správne a dajú sa otvoriť.

**Otázka č. 3:**

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze Výmer, v súbore: „Výkaz výmer - GPO - SO 01 PS 01 a SO 02 PS 02 - VO bez ZT + ekvivalent, xlsx“ v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a či uvedený Výkaz Výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek?

Vážení verejný obstarávateľ,

*dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia na horeuvedené otázky jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer, pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.*

**Odpoveď č. 3:**

Vid' odpoveď č. 5 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 4:**

**Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?**

**Otázka č. 5:**

**Sú konštrukcie uvedené vo Výkaze Výmer a v PD v súlade s Požiarnou bezpečnosťou stavby?**

**Otázka č. 6:**

**Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov Výmer súvisiacich profesií?**

**Otázka č. 7:**

**Sú vo Výkaze Výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?**

**Otázka č. 8:**

**Sú vo Výkaze Výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?**

**Otázka č. 9:**

**Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD, a vo Výkaze Výmer v súlade so statickým posúdením stavby?**

**Otázka č. 10:**

**Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?**

*Dovoľujeme si Vás požiadať, v prípade, že na hore uvedené otázky č. 6 - 12 bolo zodpovedané kladne, o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer, PD a technických správ.*

*V zmysle zákona o verejnom obstarávaní §42 Súťažné podklady ods. 1 sú písomné, grafické alebo iné podklady obsahujúce podrobné vymedzenie predmetu zákazky a uvedú sa v nich všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranné na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 3 zákona o verejnom obstarávaní Technické požiadavky.*

*Z rozhodnutí Úradu pre verejné obstarávanie (prikladom Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie č. 146-6000/2011-ON/37 zo dňa 14.04.2011, č. 1407-6000/2012-ON/366 zo dňa 30.11.2012, 670-7000/2012-OK/5 zo dňa 16.07.2012, 669-7000/2012-OK/4 zo dňa 28.05.2012, č. 2294-6000/2013-ON/32 zo dňa 16.04.2013, č. 7268-6000/2013-ON/1 29 zo dňa 18.07.2013) vyplýva, že definovanie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek súvisiacich s jeho dodaním, je jednou zo základných povinností verejného obstarávateľa, pričom pri vypracovávaní opisu predmetu zákazky je potrebné vychádzať z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom*

obstarávaní, z ktorého vyplýva, že v súťažných podkladoch sa uvedú všetky okolnosti, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky, pričom predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek podľa prílohy č. 5 k zákonu o verejnom obstarávaní. Z dikcie uvedeného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní vyplýva, že súťažné podklady ako celok nemôžu obsahovať rozporné požiadavky uvedené v rámci jednotlivých častí, pretože by tým neboli naplnené podmienky jednoznačnosti a úplnosti opisu predmetu zákazky vyplývajúce z ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Účelom uplatnenia ustanovenia § 34 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní je zabezpečiť pre uchádzačov vo verejnom obstarávaní rovnaké podmienky v súvislosti s vypracovaním ich ponúk, teda vypracovaním porovnateľných ponúk na základe jednoznačného zadania.

Máme zato, že verejný obstarávateľ potvrdí súlad súťažných podkladov v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, t.j. súlad výkazu výmer s PD, s technickými správami a v neposlednom rade so skutočnosťou.

Vážený verejný obstarávateľ,

dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska - doplnenia, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v Čase prípravy ponúk, ktoré ste ani Vy, ani projektant, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory.

Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

**Odpoveď č. 4 až č. 10:**

Vid' odpoveď č. 6 až č. 12 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 11:**

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola projektová dokumentácia - Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovaný tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavke na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4. 4. 2011)?

**Odpoveď č. 11:**

Vid' odpoveď č. 13 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 12:**

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.

STN 73 3134 Stavebné práce. Styk okenných konštrukcií a obvodového plášťa budovy. Požiadavky, zhotovovanie a skúšanie Systém tesnenia a výplne škáry:

- tmely a tesniace látky (striekané plniace peny)
- tesniace pásky (predstlačené, nepredstlačené)



- *tesniace izolačné fólie a pásy (paropriepustné, parotesné)*

Predmet normy: *Táto norma platí na stavebné práce súvisiace s návrhom, zhotovením, kontrolou kvality a preberaním zabudovaných (osadzovaných) okenných konštrukcií a vonkajších dverí do stavby. Norma neplatí na okná a dvere zabudované v závesných stenách.*

Bod 4.1. normy: *Zhotovenie pripojovacích škár vyžaduje kvalifikáciu zhotoviteľa potvrdenú inšpekčným orgánom typu A akreditovaným na overenie kvality vykonávaných stavebných prác na stavbách podľa STN EN ISO/IEC 17020. Tento inšpekčný orgán musí byť vybavený skúšobným zariadením na overenie deklarovaných charakteristík ETICS podľa požiadaviek STN EN ISO/IEC 17025 alebo musí mať zabezpečené takéto overenie.*

**Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou, potvrdenou inšpekčným orgánom t.j. licenciou na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby.**

**Otázka 1: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou, t.j. sú držiteľmi predmetnej licencie?**

**Otázka 2: Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil dodržanie princípu nediskriminácie a rovnakého zaobchádzania, keď ponuku predloží uchádzač, ktorý predmetnú licenciu vlastní, musel na jej získanie vynaložiť finančné prostriedky a nepretržite musí zamestnávať potrebné množstvo vyškolených pracovníkov, oproti uchádzačovi, ktorý legislatívu nepozná, neriadi sa ňou a príslušnú licenciu nevlastní? Uvedený rozdiel prístupu k realizácii predmetu zákazky má za následok zo strany týchto „nelicencovaných“ uchádzačov predkladať mimoriadne nízke ponuky, nakoľko nemajú náklady na získanie licencie a zamestnávanie pracovníkov.**

**S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby požadoval v ponuke, ako náležitosť ponuky, prípadne zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú licenciu na zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, tak ako vyplýva z predmetnej normy.**

**Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zabudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavby, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).**

### **Odpoveď č. 12:**

Každý záujemca/uchádzač je povinný sa oboznámiť vopred s projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, výkazom výmer a v neposlednom rade s návrhom zmluvy o dielo, kde je dostatočne jednoznačne, presne a zrozumiteľne definované o aké stavebné práce sa jedná, aké materiály bude potrebné použiť, aké doklady bude potrebné predložiť a dielo tak zhotoviť v súlade so stavebným povolením a príslušnými právnymi predpismi a normami. Na kvalitu stavebných prác bude dohliadať nielen stavebný dozor, ale aj technický a autorský dozor osoby podľa § 8 zákona/objednávateľa (viď. *Príloha č. 3A, 3B Návrh zmluvy, bod 1.5. súťažných podkladov*).

Očakávame, že do tohto postupu zadávania podlimitnej zákazky sa zapojí uchádzač, ktorý dokáže splniť všetky náležitosti stavebného diela a zrealizovať všetky práce v súlade s vyššie uvedenými náležitosťami. Svojím podpisom návrhu zmluvy o dielo tak deklaruje svoju schopnosť zhotoviť dielo za stanovených podmienok a je si plne vedomý všetkých dôsledkov

v prípade nedodržania kvality prevedenia ocenených stavebných prác, ako aj ostatných zmluvných podmienok.

Stavebné práce súvisiace so zabudovaním vonkajších otvorových konštrukcií do stavby je potrebné vykonať v zmysle projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami (STN, EN).

Na základe uvedeného, preto nie je potrebné požadovať od uchádzača, resp. zaväzovať úspešného uchádzača/zhotoviteľa k predkladaniu dodatočnej dokumentácie, nakoľko podpisom zmluvy sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa príslušnej projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami tak, aby všetky prípadné ďalšie náklady na zhotovenie premietol do celkovej ceny diela podľa priloženého výkazu výmer tejto časti zákazky.

### **Otázka č. 13:**

Súčasťou obstarávaného predmetu zákazky je **zhotovovanie ocelových konštrukcií. STN EN 1090-2+A1 Zhotovovanie ocelových a hliníkových konštrukcií Časť 2: Technické požiadavky na ocelové konštrukcie (Konsolidovaný text)**

Predmet normy: *Táto európska norma špecifikuje požiadavky na zhotovovanie nosných ocelových konštrukcií alebo vyrobených dielcov z: výrobkov z konštrukčných uhlíkových ocelí valcovaných za tepla až do (vrátane) pevnostnej triedy S690; dielcov tvarovaných za studena a plošných profilov až do a vrátane pevnostnej triedy S700 !od-stránený text; austenitických, usuteniticko-feritických a feritických nehrdzavejúcich ocelových výrobkov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena; nosných dutých profilov dokončovaných za tepla a tvarovaných za studena, vrátane výrobkov štandardného rozsahu a výrobkov na zákazku, valcovaných a dutých profilov vyrobených zvaraním.*

Bod 4.1.1. normy: *Potrebné informácie a technické požiadavky na zhotovovanie každej časti konštrukcie musia byť kompletizované a schválené pre začatím zhotovovania. Musia existovať postupy na uskutočnenie zmien oproti vopred schváleným špecifikám zhotovovania. ...*

Bod 4.1.2 normy: *Uvádzajú sa štyri triedy zhotovovania, 1 až 4, označované ako EXC1 až EXC4, pre ktoré sa prísnosť požiadaviek zvyšuje od EXC1 po EXC4. ... Ak nie je stanovená trieda zhotovovania, musí platiť EXC2.*

Hoci je súčasťou obstarávaného predmetu zákazky aj **zhotovovanie ocelových konštrukcií**, Projektant nešpecifikoval triedu vyhotovenia stavby, máme teda zato, že sa jedná o triedu zhotovovania EXC2.

Verejný obstarávateľ ani vo výzve, ani v súťažných podkladoch, ani v zmluve o dielo **nešpecifikoval požiadavku vo vzťahu k záujemcovi, prípadne úspešnému uchádzačovi**, aby sa tento v ponuke, resp. pred podpisom zmluvy o dielo **v prípade úspešnosti preukázal hore uvedenou kvalifikáciou** na zhotovovanie nosných ocelových konštrukcií alebo vyrobených dielcov prostredníctvom spracovanej dokumentácie podľa hore uvedenej normy.

Z vlastných skúseností vieme, že zákazka, ktorej súčasťou je zhotovovanie ocelových konštrukcií, a zhotoviteľ nemá spracovanú dokumentáciu v zmysle hore uvedenej normy STN EN 1090-2+A1, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu ( skolaudovania ) predmetu realizácie. **Požiadavky kladené normou STN EN 1090-2+A1 musia spĺňať všetci dodávatelia ocelových konštrukcií ako aj montážne spoločnosti.**

**Otázka:** Pýtame sa, ako verejný obstarávateľ zabezpečil, aby sa zákazky zúčastnili iba záujemcovia, ktorí sú schopní zrealizovať predmet zákazky odborne, v súlade s hore uvedenou normou?

S ohľadom na hore uvedené, žiadame týmto verejného obstarávateľa, aby zaviazal úspešného uchádzača k podpisu zmluvy o dielo predložiť predmetnú dokumentáciu vo vzťahu k predmetnej norme, podľa triedy zhotovovania určenej projektantom.

Z vlastných skúseností vieme, že pri zákazke, ktorej súčasťou je zhotovovanie oceľových konštrukcií, a zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ nevlastní predmetnú licenciu, reálne nastáva vážna situácia v podobe nemožnosti získania právoplatného užívacieho povolenia od predmetného stavebného úradu (skolaudovania predmetu realizácie).

**Odpoveď č. 13:**

Každý záujemca/uchádzač je povinný sa oboznámiť vopred s projektovou dokumentáciou, súťažnými podkladmi, výkazom výmer a v neposlednom rade s návrhom zmluvy o dielo, kde je dostatočne jednoznačne, presne a zrozumiteľne definované o aké stavebné práce sa jedná, aké materiály bude potrebné použiť, aké doklady bude potrebné predložiť a dielo tak zhotoviť v súlade so stavebným povolením a príslušnými právnymi predpismi a normami. Na kvalitu stavebných prác bude dohliadať nielen stavebný dozor, ale aj technický a autorský dozor osoby podľa § 8 zákona/objednávateľa (viď. *Príloha č. 3A, 3B Návrh zmluvy, bod 1.5. súťažných podkladov*).

Očakávame, že do tohto postupu zadávania podlimitnej zákazky sa zapojí uchádzač, ktorý dokáže splniť všetky náležitosti stavebného diela a zrealizovať všetky práce v súlade s vyššie uvedenými náležitosťami. Svojím podpisom návrhu zmluvy o dielo tak deklaruje svoju schopnosť zhotoviť dielo za stanovených podmienok a je si plne vedomý všetkých dôsledkov v prípade nedodržania kvality prevedenia ocenených stavebných prác, ako aj ostatných zmluvných podmienok.

Stavebné práce súvisiace so zhotovovaním oceľových konštrukcií je potrebné vykonať v zmysle projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami (STN, EN).

Na základe uvedeného, preto nie je potrebné požadovať od uchádzača, resp. zaväzovať úspešného uchádzača/zhotoviteľa k predkladaniu dodatočnej dokumentácie, nakoľko podpisom zmluvy sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa príslušnej projektovej dokumentácie v súlade s platnými technickými normami tak, aby všetky prípadné ďalšie náklady na zhotovenie premietol do celkovej ceny diela podľa priloženého výkazu výmer tejto časti zákazky.

**Otázka č. 14:**

**Oboznámil sa budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 15:**

**Pozná budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) dispozičné riešenie uvedené v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 16:**

**Pozná budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) rozmery otvorových konštrukcií, t.j. okien a dverí uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 17:**

**Pozná budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Otázka č. 18:**

**Stotožňuje sa budúci objednávatel' (verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?**

**Odpoveď č. 14 až č. 18:**

Vid' odpoveď č. 15 až č. 19 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 19:**

**Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa, s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.**

**Odpoveď č. 19:**

Vid' odpoveď č. 20 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 20:**

**Žiadame budúceho objednávateľa (verejného obstarávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.**

**Odpoveď č. 20:**

Vid' odpoveď č. 21 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 21:**

**Je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej projektovej dokumentácii a výkazu výmer?**

**Odpoveď č. 21:**

Vid' odpoveď č. 22 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 22:**

**Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?**

**Odpoveď č. 22:**

Vid' odpoveď č. 23 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 23:**

**Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle § 43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?**

**Odpoveď č. 23:**

Vid' odpoveď č. 24 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 24:**

**Pýtame sa, či si je budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z**

**dôvodu neoboznámenia sa s projektovou dokumentáciou pred začatím verejného obstarávania?**

**Odpoveď č. 24:**

Vid' odpoveď č. 25 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 25:**

**Pýtame sa, či má budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie dodržiavať?**

**Odpoveď č. 25:**

Vid' odpoveď č. 26 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 26:**

**Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) si je vedomý, že v prípade chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktorú poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky, brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou budúceho zhotoviteľa, je plne na jeho zodpovednosti?**

**Odpoveď č. 26:**

Vid' odpoveď č. 27 k 1. časti zákazky.

**Otázka č. 27:**

**Žiadame verejného obstarávateľa o potvrdenie, že kontaktná osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania má oprávnenie zo strany verejného obstarávateľa na zodpovedanie hore uvedených otázok, a že verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je vedomý, že je viazaný takýmito odpoveďami počas realizácie diela.**

**Odpoveď č. 27:**

Vid' odpoveď č. 28 k 1. časti zákazky.

S pozdravom

Mgr. Hana Šlachtová  
osoba zodpovedná za proces verejného obstarávania

Prílohy:

- Príloha č. 1: 4-Rozvádzač\_RH.pdf;
- Príloha č. 2: 5-Rozvádzač\_RS10.pdf;
- Príloha č. 3: 6-Rozvádzač\_RS11.pdf;
- Príloha č. 4: 7-Rozvádzač\_RS12.pdf;
- Príloha č. 5: 8-Rozvádzač\_RS13.pdf